



Montenegro - Moradia Geminada



 **4** Quartos
 **4** Casas de banho
 **373** Área (m²)
 **280** Área terreno (m²)
 Piscina

870 000 €
(EUR €)

Fantástica Moradia V4 Montenegro, com uma vista única

Projeto em desenvolvimento, no Montenegro, de moradias de luxo com elevados padrões energéticos, com piscina, bomba de calor com A/C e uma vista fantástica sobre a Ria Formosa.

A moradia oferece cave, andar térreo, 1º andar e terraço para momentos de lazer, com vista fantástica sobre a Ria Formosa.

No andar térreo encontrará, cozinha totalmente equipada com sala de estar com a possibilidade de inclusão de uma lareira/recuperador de calor, em espaço aberto, com áreas bastante generosas. Ainda no mesmo piso, encontrará um quarto, 1 casa de banho com piso radiante com duche com áreas preparadas a pensar em caso de necessidades especiais.

A nível de equipamento, pode contar com acabamentos de luxo, como estores elétricos, ar condicionado e cozinha totalmente equipada.

No 1º andar, encontraremos 3 fantásticos quartos em suite, com piso radiante em todas as casas de

T +351 289 313 325¹ · T +44 800 015 9997 · E info@irgproperty.com

Estrada Quinta do Lago, Almancil, 8135-160
AMI 8687

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



banho.

No exterior poderá usufruir de piscina com área verde, que lhe permitirá relaxar e aproveitar momentos de diversão com a família e amigos.

Moradia com 2 lugares de estacionamento e área de circulação envolvente.

Não perca a oportunidade de ter um imóvel que alia o luxo, conforto e proximidade de várias comodidades. Agende conosco para conhecer este fantástico projeto !!

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Jardim
- Piscina
- Ano construção: 2022
- Com estacionamento
- Vista: Vista rio, Vista cidade
- Estores eléctricos
- Orientação solar: Sul
- Salamandra
- Lote vedado
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Cidade, Hospital
- Pisos: 3
- Cave
- Vidros duplos
- Certificação energética: A+

T +351 289 313 325 ¹ · T +44 800 015 9997 · E info@irgproperty.com

Estrada Quinta do Lago, Almancil, 8135-160
AMI 8687

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)